

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN
9180 MOERBEKE**

Openbare zitting van 25 november 2014.

Tegenwoordig:

R. De Caluwé, burgemeester-voorzitter;
P. De Bock – M. Fruytier – T. Walbrecht- S. Poppe, schepenen;
G. Thierens – E. Coppens - L. Dieleman-van De Vijver – F. Dierinck – C. Francis - K. Mertens – I. Mertens – M. Cooreman – C. Clerc – K. Van Poucke, raadsleden;
B. Put, secretaris.

Verontschuldigd:

G. Van Hoecke - S. Aper;
R. Van Megroot, OCMW-voorzitter.

RIOLERINGSREGLEMENT VOOR CONSTRUCTIES EN GEBOUWENCOMPLEXEN.

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de Wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Gelet op het Decreet van 24 januari 1984 houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer, inzonderheid artikel 3, §1, 2°;

Gelet op het Decreet van 18 juli 2003 betreffende integraal waterbeleid;

Gelet op het Decreet van 24 december 2004 houdende de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2005;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 1985 houdende nadere regelen voor de afbakening van waterwingebieden en beschermingszones, inzonderheid artikel 20;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 20 augustus 2012 tot vaststelling van de code van goede praktijk voor het ontwerp en de aanleg van rioleringsystemen, en latere wijzigingen;

Gelet op de vaststelling op 9 juni 2008 door de Vlaamse minister van openbare werken van het zoneringsplan van de gemeente;

Gelet op het Gemeenteraadsbesluit dd. 30 juni 2009 waarbij de gemeente voor haar volledige grondgebied toetreedt als vennoot van de RioP Waterdienst van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening;

Overwegende dat het wenselijk is het oppervlakte- en grondwater te beschermen en dat het daarom aangewezen is dat de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater maximaal wordt verwezenlijkt;

Overwegende dat het aansluiten van constructies en gebouwencomplexen op de bestaande riolering, zijn invloed heeft op de totale rioleringsinfrastructuur,

Gelet op de tussenkomst van CD&V als volgt:

CD&V is enkel akkoord als :

- *in het reglement ook de prijseenheden voor de hydraulische adviezen zijn opgenomen. Zoniet geven we de VMW een blanco cheque voor een verplicht advies wat nooit een overeenkomst kan zijn. Er moeten op zijn minst tarieven afgesproken die het akkoord krijgen van het technisch comité*
- *Gezien ingenieur Lagast bij het technisch comité de duiding voor het opnieuw verplicht aanleggen van septische putten voor elke woning/bedrijf bepleit heeft en dit nu opnieuw (NIEUW!) in het reglement is opgenomen, vragen we dat hierover een duidelijke communicatie gebeurt naar alle bouwheren.*

Besluit met unanimité van stemmen.

Art. 1. Volgend reglement voor het aansluiten van constructies en gebouwencomplexen op de bestaande riolering, goed te keuren.

1. Voor nieuwe constructies en gebouwencomplexen wordt een hydraulische screening uitgevoerd om de invloed te kennen van het bouwproject, zowel op de nieuw aan te leggen rioleringsaansluiting als op de bestaande infrastructuur wanneer: - de diameter van de aansluiting groter is dan 150/160 mm (DWA)
- de aangesloten verharde oppervlakte groter is dan 1.000 m² (RWA)

2. De hydraulische screening en de opmaak van het hydraulisch advies gebeurt door De Watergroep (of door Aquafin in opdracht van De Watergroep).

De bouwheer dient de kosten m.b.t. het hydraulisch advies aan De Watergroep te betalen binnen de betalingstermijn voorzien op de factuur.

Van zodra deze kosten door de bouwheer betaald zijn, zal De Watergroep deze betaling bevestigen aan de gemeente/stad.

Aangezien het hydraulisch advies een onderdeel uitmaakt van de watertoets zal de gemeente de bouwvergunning pas afleveren na definitieve aflevering van het hydraulisch advies van De Watergroep.

In geval van eventuele weigering van de vergunning, wordt niet tot terugbetaling overgegaan.

3. De Watergroep heeft het recht de bouwheer op basis van het hydraulisch advies een aangepast rioleringsontwerp te laten maken. Hierin kunnen ook de technische eisen van het aan te leggen rioleringsnet en – toebehoren op privaat terrein opgenomen zijn. Indien nodig dient de bouwheer één of meerdere pompstations te voorzien op privaat terrein om de DWA en/of RWA op te pompen naar het bestaande rioleringsstelsel op openbaar domein.

Het aangelegde rioleringsnet dient minimaal te voldoen aan het SB 250 (laatste versie) als ook aan de voorschriften van De Watergroep bijgevoegd aan het hydraulisch advies voor riolering.

Er dienen verplicht overal septische putten geplaatst te worden vooraleer in de riolering te lozen. Dimensionering gebeurt conform De Toelichting bij de code van goede praktijk voor het ontwerp van rioleringsystemen.

4. Indien nodig zal De Watergroep op kosten van de bouwheer van de constructie of gebouwencomplex instaan voor de nodige aanpassingen en/of uitbreidingen van het bestaand rioleringsstelsel zoals aangegeven in het hydraulisch advies. De bouwheer dient deze kosten te betalen binnen de betalingstermijn voorzien op de factuur.

Art. 2. Een voor eensluidend verklaard afschrift van onderhavig besluit te bezorgen aan de Watergroep en ter kennis te brengen van de Gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen via de overzichtslijst zoals bedoeld in artikel 252 §1 van het gemeentedecreet.

De Secretaris,
Voorzitter,
Get. B. Put

Namens de gemeenteraad,

De Burgemeester-

Get. R. De Caluwé

De Secretaris,

Voor eensluidend uittreksel,
9180 Moerbeke, 2 december 2014.

De Burgemeester,