

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 9180

MOERBEKE.

Openbare zitting van 17 december 2019.

Tegenwoordig:

Peter De Bock, Voorzitter

Robby De Caluwe, Burgemeester

Stijn Deschepper, Sarah Poppe, Koen Mertens, Schepenen

Thierry Walbrecht, voorzitter BCSD

Lut Van De Vijver, Inge Mertens, Frederic Dierinck, Tibbe Verschaffel, Nicole Stevelinck, Martine

Dieleman, Antje Van Hecke, Karen De Block, Marc Cossaer, Seline Somers, Tom Hillaert,

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur

Karin Van de Sompel, Algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd:

GR/2019/212 - RETRIBUTIE OP DE AANVRAGEN TOT OMGEVINGSVERGUNNING, PLANOLOGISCH ATTEST EN STEDENBOUWKUNDIG ATTEST.

De gemeenteraad,

Gelet op de Grondwet, inzonderheid de artikelen 41, 162 en 170, § 4;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse regering van 15 februari 2019 over de gemeentelijke fiscaliteit;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, gecoördineerd bij decreet van 23 februari 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);

Overwegende dat derhalve vanaf 1 januari 2018 de omgevingsvergunning wordt ingevoerd; dat de omgevingsvergunning de stedenbouwkundige vergunning en de milieuvergunning verenigt en vervangt; dat ook verkavelingsvergunningen er deel van uitmaken;

Overwegende dat vanaf 1 januari 2018 de vergunningsaanvraag digitaal gebeurt, via het "Omgevingsloket";

Overwegende dat het opportuun is om een gemeentelijke bijdrage aan te rekenen aan de burger ter compensatie van de arbeidstijd die daarmee gepaard gaat;

Overwegende dat de kostprijs voor analoog indienen van een dossier niet hoger is, maar dat het digitaal indienen van een dossier vanuit de gemeentelijke administratie sterk gestimuleerd zal worden,

Met 16 stemmen voor (Peter De Bock, Robby De Caluwe, Stijn Deschepper, Sarah Poppe, Koen Mertens, Thierry Walbrecht, Lut Van De Vijver, Inge Mertens, Frederic Dierinck, Tibbe Verschaffel, Nicole Stevelinck, Martine Dieleman, Antje Van Hecke, Karen De Block, Marc Cossaer, Tom Hillaert), 1 stem tegen (Seline Somers)

Besluit

Art. 1. Vanaf 1 januari 2020 een retributie te vestigen op de aanvragen tot omgevingsvergunning, planologisch attest en stedenbouwkundig attest.

Art. 2. De retributie wordt vastgesteld als volgt:

I. Dossiers waarvoor de gemeente de vergunningverlenende overheid is:

a. Aanvraag omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure voor:

1. Stedenbouwkundige handelingen	€ 50
2. Verkavelen van gronden (incl.bijstelling)	€ 50 per lot
3. Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit (incl.bijstelling)	€ 50
4. Gemengd project stedenbouwkundige handelingen en exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit	€ 100

b. Aanvraag omgevingsvergunning gewone procedure voor:

1. Stedenbouwkundige handelingen	€ 100
2. Verkavelen van gronden (incl.bijstelling)	€ 50 per lot
3. Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 2 (incl.bijstelling)	€ 100
4. Gemengd project stedenbouwkundige handelingen en exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 2	€ 200

c. Melding van:

1. Stedenbouwkundige handelingen	€ 25
2. Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit (incl.bijstelling)	€ 25

- d. Mededeling met vraag tot omzetting van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit naar een vergunning van onbepaalde duur: € 25.
- e. Bekendmaking van het verstrijken van elke gedligheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur: € 100.
- f. Aanvraag planologisch attest: € 200.
- g. Aanvraag stedenbouwkundig attest: € 50.
- h. Aanvraag projectvergadering: € 200.

II. Dossiers waarvoor de provincie of de Vlaamse overheid de vergunningverlenende overheid is:

a. Aanvraag omgevingsvergunning gewone procedure voor:

Stedenbouwkundige handelingen	€ 100
Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1 (incl.bijstelling)	€ 500
Gemengd project stedenbouwkundige handelingen en exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1	€ 600

Art. 3. Voor de aanvrager vermeld onder artikel 2, I a.1 en 4 en onder artikel 2, I, b.1 en 4 wordt een bijkomende retributie gevestigd van € 25 voor iedere bijkomende woongelegenheid opgenomen in dezelfde aanvraag tot omgevingsvergunning.

De kosten van de aangetekende zendingen voor de openbare onderzoeken van de aanvragen vermeld in artikel 2, I, b, d, e, f en artikel 2, II worden doorgerekend naar de aanvrager van de omgevingsvergunning.

Art. 4. De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de vergunning of het attest of de projectvergadering aanvraagt of de melding of mededeling doet.

Art. 5. Zijn van de retributie vrijgesteld:

Aanvragen, meldingen en mededelingen door het eigen gemeentebestuur, OCMW, sociale huisvestingsmaatschappijen en andere overheden.

Art. 6. De retributie moet betaald worden via overschrijving op het rekeningnummer van de gemeente

Art. 7. Bij gebrek aan betaling in der minne wordt de retributie ingevorderd volgens de burgerlijke rechtspleging voor wat betreft het betwiste gedeelte van de retributie. Voor wat betreft het niet-betwiste gedeelte kan de financieel beheerder een dwangbevel uitvaardigen conform artikel artikel 177, 2°, van het decreet lokaal bestuur.

Art. 8. Deze beslissing bekend te maken op de webtoepassing en ter kennis te brengen van de toezichthoudende overheid via de overzichtslijst zoals bedoeld bij decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Namens de gemeenteraad,

Karin Van de Sompel

Get. Algemeen directeur

Peter De Bock

Get. Voorzitter



Voor eensluidend uittreksel,

9180 Moerbeke, 18 december 2019.

De Algemeen directeur,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail.

De Voorzitter,

A handwritten signature in black ink, consisting of a horizontal line with a loop and a short tail.