

**VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTELIJKE COMMISSIE VOOR RUIMTELIJKE
ORDENING VAN 9180 MOERBEKE**

Informele vergadering van 19 juni 2019.

Aanwezig:

Voorgedragen Voorzitter: Patrick Dieleman;

Kandidaat-leden: Wouter Van Vlaender, Chris Goossens, Pierre De Bock, Brenda De Bock, Marianne Vanden Herrewegen, Jasper Ravelingien, Karel Van Stappen, Marc Van Hecke, Christine Vervaet;

Vertegenwoordigers van de fracties: Martine Dieleman (CD&V+), Marc Cossaer (N-VA), Chris Van Kwikkelberghe (MEaS);

Schepen van omgeving: Koen Mertens;

Voorgedragen Secretaris: Mathias Beeldens.

Verontschuldigd: Freddy Meul, Jo Herssens en Seline Somers.

Verslag.

1. Welkomstwoord schepen Koen Mertens

2. Kennismakingsronde

Op de gemeenteraad van 25 juni 2019 wordt voorgesteld de GECORO als volgt samen te stellen:

<u>Maatschappelijke geleding</u>	<u>Vertegenwoordiger</u>	<u>Plaatsvervanger</u>
Landbouw	Pierre De Bock Pierre.debock@moerbeke.be	Marc Van Hecke Vanhecke.debuck@skynet.be
Tuinbouw	Chris Goossens Info@rafgoossens.be	Martin Tollenaere Martin.tollenaere@outlook.com
Natuur	Christine Vervaet Christine.vervaet@hotmail.com	Wouter Van Vlaender W_van_vlaender@hotmail.com
Handelaars	Marianne Vanden Herrewegen Marianne@riantimmo.be	Jo Herssens Jo.herssens@telenet.be
Werknemers	Karel Van Stappen Karelvast@gmail.com	Jasper Ravelingien Jasper_ravelingien@hotmail.com

Deskundige-Voorzitter	Patrick Dieleman Pat.dieleman@gmail.com	
Deskundigen	Brenda De Bock Brendadebock@telenet.be	Freddy Meul Freddy.meul81@gmail.com

3. Werking en doelstellingen van de GECORO

Patrick Dieleman licht de werking en de doelstellingen van de GECORO toe. De powerpoint-presentatie wordt meegestuurd met het verslag.

4. Masterplan 'Moerbeke 2050'

De gemeente is in samenwerking met de Vlaamse Bouwmeester gestart met de opmaak van een masterplan voor Moerbeke. Als ontwerper is de Tijdelijke vereniging LIST, LOLA Landscape architects, Rotterdam aangesteld.

Dit voorjaar vond reeds een eerste participatiemoment plaats. Het is de bedoeling om in oktober een tweede participatiemoment te houden.

Schepen Mertens licht de hoofdlijnen van het masterplan toe.

5. Concrete acties voor deze legislatuur

De GECORO komt voor een aantal uitdagingen te staan:

- Masterplan Moerbeke 2050
- Actualiseren van de woonbehoeftestudie
- Bepalen van de gewenste woondichtheden per deelgebied van onze dorpskern
- Opmaken van een algemene stedenbouwkundige verordening om o.a. deze woondichtheden vast te leggen.

Er wordt gevraagd alvast na te denken over de toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen met het oog op de opmaak van het Meerjarenplan.

6. Varia

Interessante websites:

- Ruimte Vlaanderen
<https://www.ruimtelijkeordening.be/>
- Omgevingsloket
<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/>
- Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan
<http://www.moerbeke.be/website/13-www/78-www/1325-www.html>
- Gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen
<http://www.moerbeke.be/website/13-www/78-www/93-www.html>
- Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Suikerfabrieksite en omgeving'
<https://oost-vlaanderen.be/wonen-en-leven/ruimtelijke-planning/projecten/prup---suikerfabrieksite-en-omgeving-moerbeke.html>

De volgende vergadering gaat door op woensdag 28 augustus 2019 om 19u30.
