

Gemeentelijk Ruimtelijk UitvoeringsPlan Zonevreemde sport en recreatie

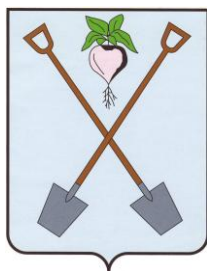
PLANNEN

BESTAANDE EN JURIDISCHE TOESTAND- GRAFISCH PLAN

Opdrachtgever:

Gemeentebestuur Moerbeke

Lindenplaats 7
9180 Moerbeke



Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad
in zitting van 27 januari 2015

op bevel
de secretaris

voorzitter gemeenteraad

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat
onderhavig plan ter inzage van het publiek werd neergelegd van
16 februari 2015 tot 16 april 2015

de secretaris

voorzitter gemeenteraad

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad
in zitting van 30 juni 2015

op bevel
de secretaris

voorzitter gemeenteraad

Ontwerper:



A difference in concept

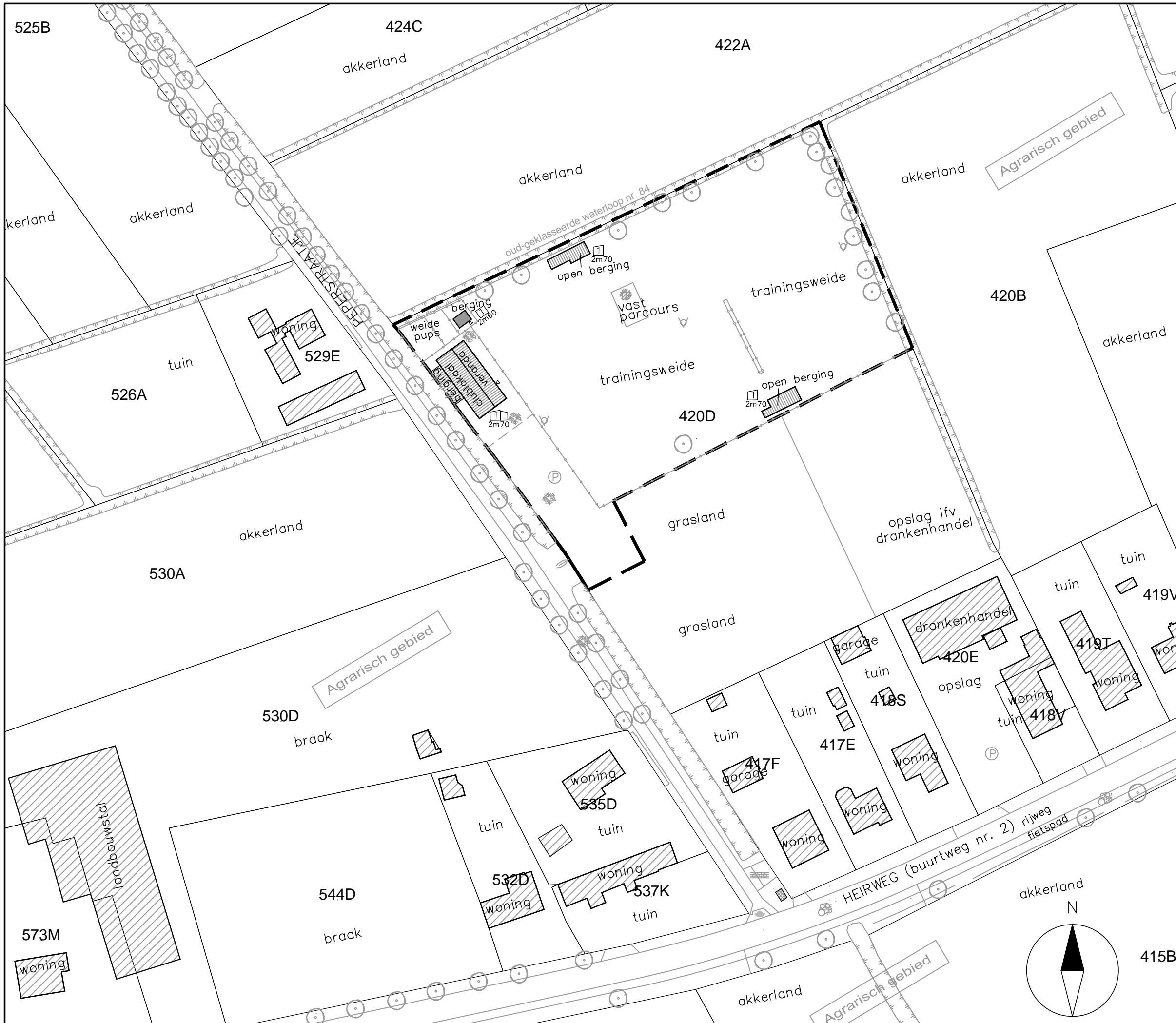
Gasmeterstraat 81A
9100 Sint-Niklaas
Telefoon: 03/780.54.04
Fax: 03/777.01.88
e-mail: stedenbouw@irtas.be

Gaspar Bosteels
Ruimtelijk Planner

Alain Koppes
Zaakvoerder

opgemaakt door Gaspar Bosteels, ruimtelijk planner

Document:



Provincie Oost-Vlaanderen
Gemeente Moerbeke

RUP zonevremde sport en recreatie

ontwerp

deelplan 1: Hondenschool Filos

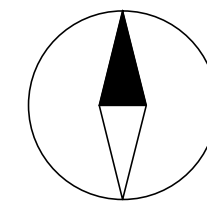
Bestaande en juridische toestand

Legende:

- Algemeen
- bestemmingszone gewestplan
 - grens RUP
- Bebouwing
- gebouw in omgeving
 - gebouw met gemeenschapsfunctie
 - gebouw, zadeldak
 - gebouw, plat dak
 - dakvorm, aantal bouwlagen, kroonlijsthoogte
 - ingang gebouw (deur, poort)
- Ruimtegebruik / scheiding
- beton-, asfalt-, grindverharding
 - betonstraatstenen, kasseien
 - boomschors
 - solitaire bomen of in bomenrij
 - bos
 - verlichtingspaal
 - afsluiting
 - gracht, talud
 - haag
 - parking

Opgemaakt op basis van GRB
aangevuld met orthofoto, plaatsbezoek

Schaal: 1/1.000
15 december 2014
Dossiernr. 13.015ro



415B

IRTAS

A difference in concept



RUP zonevremde sport en recreatie
ontwerp

deelplan 1: Hondenschool Filos
Grafisch plan

Legende:

Algemeen

grens RUP

Bestemmingen

Artikel 1: zone voor openlucht-recreatie met nabestemming landbouwzone

Artikel 1bis: zone voor gebouwen en parkeren (overdruk) met nabestemming landbouwzone

Artikel 2: zone voor landschappelijke inpassing met nabestemming landbouwzone

Bestaande bebouwing

gebouw in omgeving

gebouw, zadeldak

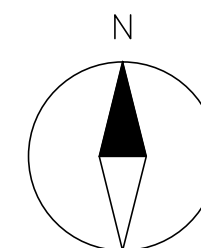
gebouw, plat dak

Opgemaakt op basis van GRB
aangevuld met orthofoto, plaatsbezoek

Schaal: 1/1.000

15 december 2014

Dossiernr. 13.015ro



415B



Provincie Oost-Vlaanderen
Gemeente Moerbeke

RUP zonevremde sport en recreatie ontwerp

deelplan 2: KLJ Moerbeke
Bestaande en juridische toestand

Legende:
Algemeen
 bestemmingszone gewestplan
 grens RUP

Bebouwing
 gebouw in omgeving
 gebouw, zadeldak
 luifel over terras
 dakvorm, aantal bouwlagen, kroonlijsthoogte
 ingang gebouw (deur, poort)

Ruimtegebruik / scheiding
 beton-, asfalt-, grindverharding
 betonstraatstenen, boomschors
 solitaire bomen of in bomenrij
 bos
 afsluiting
 gracht, talud
 haag
 parking

Opgemaakt op basis van GRB
aangevuld met orthofoto, plaatsbezoek
Schaal: 1/1000
15 december 2014
Dossiernr. 13.015ro

IRTAS
A difference in concept



Provincie Oost-Vlaanderen
Gemeente Moerbeke


RUP zonevremde sport en recreatie

ontwerp


deelplan 2: KLJ Moerbeke


Grafisch plan


Legende:
Algemeen

 grens RUP

Bestemmingen


 Artikel 1: zone voor dagrecreatie


 Artikel 1bis: zone voor gebouwen en parkeren (overdruk)

 Artikel 2: zone voor landschappelijke inpassing

Bestaande bebouwing

 gebouw in omgeving

 gebouw, zadeldak

 luifel over terras

Opgemaakt op basis van GRB
aangevuld met orthofoto, plaatsbezoek

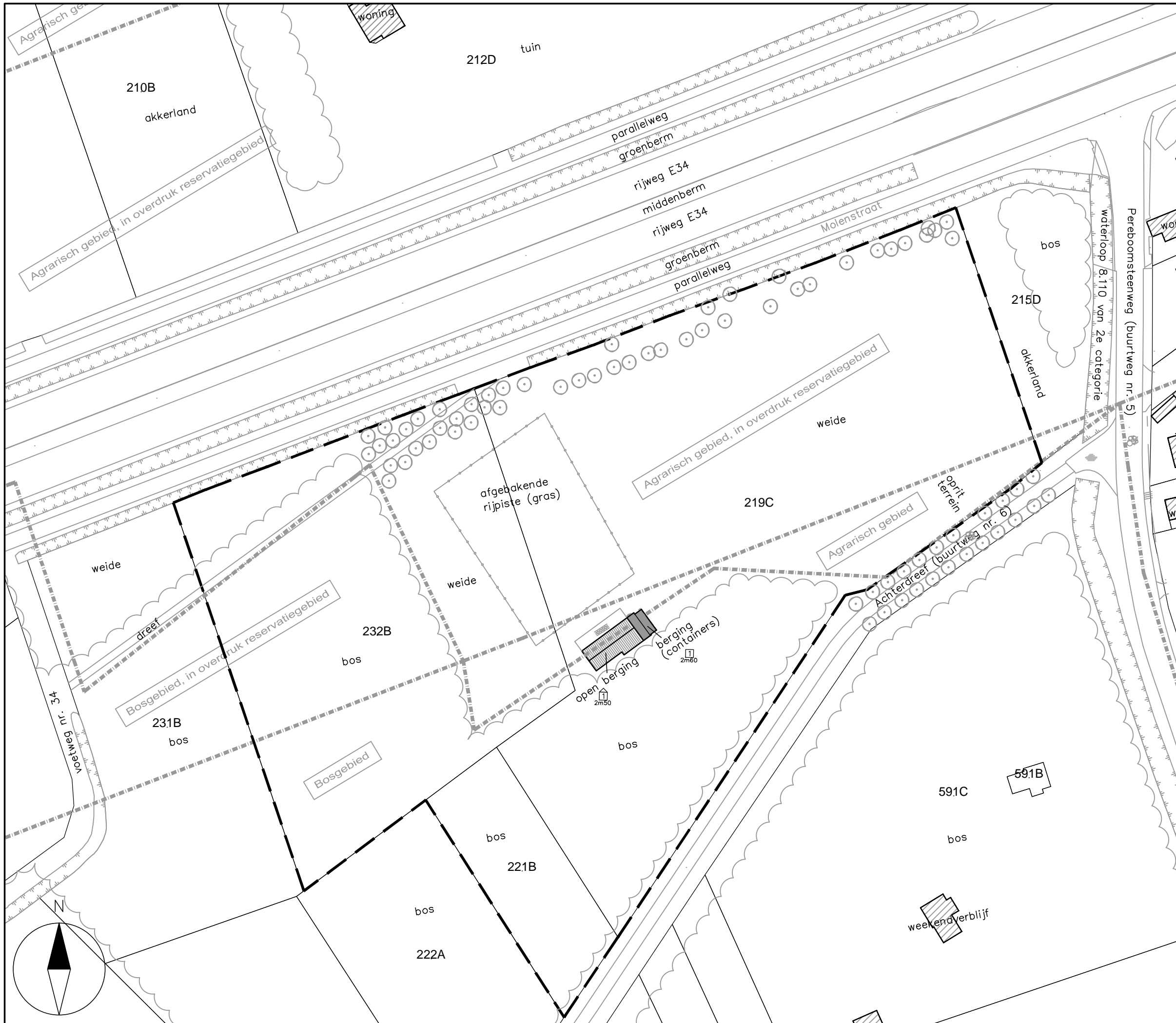
Schaal: 1/1000

15 december 2014

Dossiernr. 13.015ro



A difference in concept



RUP zonevreemde sport en recreatie

ontwerp

deelplan 3: Ponyclub en LRV

Bestaande en juridische toestand

Legende:

- Algemeen
- bestemmingszone gewestplan
- grens RUP

Bebouwing

- gebouw in omgeving
- gebouw, zadeldak
- gebouw, plat dak
- luifel over terras
- dakvorm, aantal bouwlagen, kroonlijsthoogte
- ingang gebouw (deur, poort)

Ruimtegebruik / scheiding

- beton-, asfalt-, grindverharding
- betonstraatstenen, kasseien
- solitaire bomen of in bomenrij
- bos
- afsluiting
- gracht, talud
- haag
- parking

Opgemaakt op basis van GRB
aangevuld met orthofoto, plaatsbezoek

Schaal: 1/1250
15 december 2014
Dossiernr. 13.015ro



RUP zonevremde sport en recreatie

ontwerp

deelplan 3: Ponyclub en LRV

Grafisch plan




Legende:
Algemeen

-  grens RUP
-  grens 100m erfdienstbaarheidszone voor bundeling lijninfrastructuur langsheen de hoofdweg

Bestemmingen

-  Artikel 1: zone voor openlucht recreatie
-  Artikel 1bis: zone voor gebouwen en parkeren (overdruk)
-  Artikel 2: zone voor landschappelijke inpassing
-  verbindingsweg (overdruk)
-  Artikel 3: zone voor bos met recreatief medegebruik
-  verbindingsweg (overdruk)

Bestaande bebouwing

-  gebouw in omgeving
-  gebouw, zadeldak
-  container, plat dak

Opgemaakt op basis van GRB
aangevuld met orthofoto, plaatsbezoek

Schaal: 1/1250
2 juni 2015
Dossiernr. 13.015ro

